

Поселок для гонщиков

Клуб 20`71", разработанный архитектором Сергеем Скуратовым, станет первым поселком в Подмоскowie с трассой для гоночных автомобилей. Правда, не любых, а радиоуправляемых и выполненных в пропорции 1:16 к оригиналу. Этот поселок будет построен в Одинцовском районе Московской области в 20 км от МКАД по Минскому шоссе в лесном массиве. Общая площадь поселка — 21,7 га, количество домов — 71. Размеры участков — от 20 до 36 соток. Площади домов — от 360 до 470 кв. м. На территории поселка планируется возвести club-house — общественное собрание, которое будет включать в себя каминный и банкетный залы, бассейн и баню.

Деревенский таунхаус



Компания Farm House совместно с компанией Blackwood в начале марта представили проект "Деревня Озерна" — пример загородной недвижимости нового формата "клубных" поселков дачного типа. "Деревня Озерна" расположена в 97 км от МКАД по Новорижскому направлению в Рузском районе. Средняя стоимость дома "под ключ" с участком — \$500 тыс. Общее число домов — 41. Отличительной чертой поселка "Деревня Озерна" станет строительство четырех таунхаусов (на 42 квартиры), предназначенных для долгосрочной аренды за \$2,5-3 тыс. в месяц. Все дома будут сданы в 2007 году.

Проекты

Информацию о новых проектах компании могут высылать на адрес gena@kommersant.ru. Сообщения публикуются бесплатно. Решение о публикации информации принимает редакция

"Дом". Приложение [№55](#) от 30.03.2006, стр. 27

<http://www.kommersant.ru/doc/660332>